

令和 6 年度
財 産 目 録

令和 7 年 3 月 31 日現在



学校法人 愛知享栄学園

財 産 目 録

令和7年3月31日現在

I 資産総額	金	7,234,101,709 円
内 1. 基本財産	金	5,389,542,074 円
2. 運用財産	金	1,844,559,635 円
II 負債総額	金	1,389,158,072 円
III 正味財産	金	5,844,943,637 円

〔1〕 資 産

1. 基本財産

(1) 土 地 92,319.18 m² 2,276,075,093 円

種 別	所 在 地	面 積	価 額	備 考
校舎敷地	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目 26 番	6,396.00 m ²	43,283,778 円	
上に同じ	上に同じ 25 番 1	310.00 m ²	2,097,869 円	
上に同じ	上に同じ 25 番 2	109.00 m ²	737,637 円	
上に同じ	上に同じ 27 番	135.00 m ²	40,420,000 円	
上に同じ	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目 9 番 2	68.59 m ²	27,610,829 円	
上に同じ	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目 9 番 3	75.30 m ²	30,311,932 円	
上に同じ	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目 10 番 3	15.88 m ²	6,392,476 円	
上に同じ	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目 10 番 4	109.68 m ²	44,151,563 円	
上に同じ	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目 28 番	111.15 m ²	47,060,420 円	
上に同じ	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目 28 番 5	10.24 m ²	4,517,364 円	
上に同じ	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目 29 番 3	95.20 m ²	42,005,436 円	
校舎敷地	名古屋市瑞穂区東栄町1丁目 11 番 2	123.00 m ²	832,380 円	
上に同じ	上に同じ 13 番	74.00 m ²	2,733,660 円	
上に同じ	上に同じ 13 番 1	74.00 m ²	500,781 円	
宅 地	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目 29 番	106.97 m ²	71,160,000 円	
上に同じ	上に同じ 29 番 2	92.23 m ²	5,035,822 円	
上に同じ	名古屋市瑞穂区川澄町4丁目 9 番 6	198.36 m ²	80,592,000 円	
運 動 場	豊田市八草町向田 1348 番 2	15,150.00 m ²	193,707,000 円	
上に同じ	上に同じ 1348 番 6	955.00 m ²	16,755,040 円	
上に同じ	上に同じ 1348 番 20	1,537.00 m ²	48,493,514 円	
上に同じ	上に同じ 1348 番 24	2,191.00 m ²	34,180,100 円	
宅 地	名古屋市瑞穂区東栄町2丁目 15 番	352.79 m ²	143,345,000 円	
宅 地	名古屋市瑞穂区東栄町2丁目 5 番 4	101.31 m ²	39,620,000 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 286 番 1	60.00 m ²	225,900 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 286 番 3	33.00 m ²	124,245 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 287 番 1	156.00 m ²	587,340 円	

種 別	所 在 地	面 積	価 額	備 考
雑 種 地	瀬戸市台六町 287 番 3	116.00 m ²	436,740 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 288 番	1,206.00 m ²	4,540,590 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 289 番 1	260.00 m ²	978,900 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 289 番 2	136.00 m ²	512,040 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 290 番 1	156.00 m ²	587,340 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 290 番 2	150.00 m ²	564,750 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 291 番	1,130.00 m ²	4,254,450 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 292 番	1,157.00 m ²	4,356,105 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 293 番	1,180.00 m ²	4,442,700 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 294 番	1,249.00 m ²	4,702,485 円	
原 野	瀬戸市台六町 297 番 2	44.00 m ²	165,660 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 298 番	1,226.00 m ²	4,615,890 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 299 番	1,414.00 m ²	5,323,710 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 300 番 1	732.00 m ²	2,755,980 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 300 番 2	494.00 m ²	1,859,910 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 301 番 1	622.00 m ²	2,341,830 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 301 番 2	498.00 m ²	1,874,970 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 302 番	998.00 m ²	3,757,470 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 303 番	1,120.00 m ²	4,216,800 円	
原 野	瀬戸市台六町 305 番 3	62.00 m ²	233,430 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 308 番	1,133.00 m ²	4,265,745 円	
雑 種 地	瀬戸市台六町 309 番	1,272.00 m ²	4,783,920 円	
山 林	瀬戸市台六町 310 番	2,757.00 m ²	1,518,808 円	
原 野	瀬戸市台六町 305 番 1	103.00 m ²		
校舎敷地	長久手市岩作三ヶ峯 1 番 32	34,236.00 m ²	624,459,789 円	
上に同じ	上に同じ 1 番 133	1,779.00 m ²	34,692,211 円	
上に同じ	上に同じ 1 番 9	36.00 m ²	558,545 円	
上に同じ	上に同じ 1 番 10	36.00 m ²	998,720 円	
上に同じ	上に同じ 1 番 84	2,052.00 m ²	56,772,050 円	
上に同じ	長久手市岩作福井 26 番 1	777.00 m ²	21,498,303 円	
上に同じ	上に同じ 39 番 14	247.00 m ²	6,827,455 円	
上に同じ	上に同じ 29 番 2	857.00 m ²	29,005,544 円	
上に同じ	上に同じ 29 番 9	991.00 m ²	33,540,833 円	
上に同じ	上に同じ 29 番 14	459.00 m ²	15,535,058 円	
上に同じ	上に同じ 29 番 10	165.00 m ²	5,772,398 円	
上に同じ	上に同じ 29 番 11	165.00 m ²	5,772,398 円	
上に同じ	上に同じ 26 番 5	3.80 m ²	126,302 円	
上に同じ	上に同じ 26 番 6	9.42 m ²	313,095 円	

種 別	所 在 地	面 積	価 額	備 考
上に同じ	上に同じ 26 番 7	10.00 m ²	332,373 円	
上に同じ	上に同じ 26 番 4	32.00 m ²	700,000 円	
校舎敷地	名古屋市瑞穂区東栄町1丁目 20 番 2	654.00 m ²	3,593,076 円	
運動場	名古屋市瑞穂区東栄町2丁目 4 番 2	876.00 m ²	4,812,744 円	
宅 地	名古屋市瑞穂区東栄町1丁目 20 番 5	127.38 m ²	40,295,024 円	
宅 地	名古屋市瑞穂区東栄町2丁目 14 番	294.21 m ²	97,773,866 円	
上に同じ	名古屋市瑞穂区東栄町2丁目 13 番 1	185.53 m ²	107,223,600 円	
上に同じ	名古屋市瑞穂区東栄町2丁目 13 番 2	185.00 m ²	73,881,400 円	
上に同じ	名古屋市瑞穂区東栄町2丁目 17 番 2	171.90 m ²	73,302,909 円	
上に同じ	名古屋市瑞穂区東栄町2丁目 17 番 3	114.24 m ²	48,715,091 円	
計		92,319.18 m ²	2,276,075,093 円	

(2) 建 物

28,736.97 m² 2,566,266,855 円

種 別	所 在 地	構 造	面 積	価 額	備 考
校 舎 体 育 館 物 置	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目 26番地・25番地1・25番地2・27番 名古屋市瑞穂区東栄町1丁目13番地1・13番地	鉄筋コンクリート造 陸屋根5階建	12,050.34 m ²	879,984,702 円	
校 舎	上に同じ	鉄骨造 陸屋根3階建	205.20 m ²	24,818,614 円	
駐 輪 場	上に同じ	鉄筋コンクリート・鉄筋造 合金メッキ鋼板葺地下1階付平家建	236.69 m ²	26,579,740 円	
寄 宿 舎	愛知郡東郷町白鳥2丁目11番地9	鉄骨造 セメント瓦葺2階建	261.63 m ²	24,456,540 円	
クラブハウス	瀬戸市台六町 309・308・303・301番地2	軽量鉄骨造 アルミニウム亜鉛メッキ鋼板葺2階建	130.69 m ²	5,901,403 円	
クラブハウス	上に同じ	軽量鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺平家建	16.79 m ²	1 円	
物 置 休 憩 室	上に同じ	コンクリートブロック造 亜鉛メッキ鋼板葺平家建	42.09 m ²	2 円	
屋 内 練 習 場	上に同じ	鉄骨造張力膜屋根平屋建	800.00 m ²	89,541,000 円	
校 舎	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目 26番地・25番地1・25番地2・27番地	鉄骨造 陸屋根3階建	306.09 m ²	91,342,143 円	
校 舎	上に同じ	鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき2階建	166.60 m ²	11,243,225 円	
便 所	上に同じ	鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき平屋建	15.94 m ²	1,437,637 円	
研 修 所	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目10番地4、9番地2、9番地3、10番地3	鉄骨造 合金メッキ鋼板葺2階建	294.90 m ²	8,071,158 円	
校 舎	名古屋市瑞穂区東栄町2丁目13番地2、13番地1	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建	439.24 m ²	92,664,667 円	
校 舎	長久手市岩作三ヶ峯1番地32	鉄筋コンクリート造 陸屋根5階建	4,882.61 m ²	161,162,300 円	
校 舎	上に同じ	鉄筋コンクリート造 陸屋根3階建	1,297.27 m ²	53,409,252 円	
校 舎	上に同じ	鉄骨造 合金メッキ鋼板葺2階建	168.28 m ²	4,565,412 円	
校 舎	上に同じ	鉄骨造 合金メッキ鋼板ぶき2階建	654.06 m ²	66,032,474 円	
校 舎	上に同じ	鉄骨造 合金メッキ鋼板ぶき2階建	296.96 m ²	37,728,485 円	
体 育 館	上に同じ	鉄筋コンクリート造 鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺地下1階付3階建	3,156.30 m ²	93,254,534 円	
ポンプ室	上に同じ	鉄筋コンクリート造 陸屋根平家建	15.75 m ²	427,042 円	
機 械 室	上に同じ	コンクリートブロック造 陸屋根平家建	8.68 m ²	164,500 円	
渡 廊 下	上に同じ	鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺高床式平家建	110.97 m ²	9,845,500 円	
休 憩 所	上に同じ	コンクリートブロック造 亜鉛メッキ鋼板葺平家建	50.78 m ²	2,510,972 円	
更 衣 室	上に同じ	鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺平家建	99.00 m ²	4 円	
更 衣 室 倉 庫	上に同じ	軽量鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺平家建	26.10 m ²	1 円	
倉 庫	上に同じ	鉄筋コンクリート造 陸屋根平家建	27.56 m ²	1 円	
倉庫便所	上に同じ	コンクリートブロック造 亜鉛メッキ鋼板葺平家建	21.03 m ²	1 円	
更 衣 室	上に同じ	軽量鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺平家建	21.67 m ²	1 円	
倉 庫	上に同じ	軽量鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺平家建	14.16 m ²	1 円	
合 宿 所	長久手市岩作三ヶ峯1番地32、1番地84	鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき4階建	1,021.15 m ²	331,430,777 円	
校 舎	名古屋市瑞穂区東栄町1丁目 20番地2、20番地5 名古屋市瑞穂区東栄町2丁目 4番地2	鉄骨造陸屋根3階建	1,639.88 m ²	532,141,166 円	
事 務 所	名古屋市瑞穂区東栄町2丁目14番	鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき2階建	258.56 m ²	1 円	
研 修 所	名古屋市瑞穂区汐路町1丁目10番地4、9番地2、9番地3、10番地3	鉄骨造 合金メッキ鋼板葺2階建	- m ²	17,553,599 円	
計			28,736.97 m ²	2,566,266,855 円	

(3) 構築物

332,309,779 円

種 別	数 量	価 額	備 考
側溝施設	一 式	20,866,345 円	
庭園・造園施設	一 式	3,568,247 円	
浄化槽施設	一 式	74,666,320 円	
フェンス施設	一 式	9,245,459 円	
看板施設	一 式	503,905 円	
自転車等置場施設	一 式	1,462,446 円	
外溝施設	一 式	5,034,003 円	
電気・冷暖房ボイラー施設	一 式	1,648,471 円	
防球ネット施設	一 式	7,197,743 円	
門扉施設	一 式	5,016,829 円	
給水施設	一 式	4 円	
外灯・電気施設	一 式	11,499,553 円	
ブロック・万代塀施設	一 式	16,162,409 円	
舗装施設	一 式	40,083,516 円	
ダックアウト施設	一 式	696,354 円	
プール施設	一 式	1,497,795 円	
運動場用諸施設	一 式	18,104,577 円	
受水槽施設	一 式	12,651,702 円	
排水施設	一 式	80,894,228 円	
散水施設	一 式	1,763,681 円	
テニスコート施設	一 式	3,679,455 円	
運動場整備施設	一 式	2,488,522 円	
屋外階段施設	一 式	4,123,327 円	
その他の施設		9,454,888 円	
計		332,309,779 円	

(4) 教具・校具及び備品

11,860 点

113,303,989 円

ア. 教 具

名 称 又 は 種 類	数 量	価 額	備 考
コンピュータ	107	19,410,291 円	
ピアノ	7	1,024,304 円	
エレクトーン	5	5 円	
ビデオ	12	258,343 円	
テレビ	17	560,259 円	
映写機	74	32,113,823 円	
黒板	28	57,310 円	
楽器	90	1,071,655 円	
家庭科用器具	24	285,021 円	
体育用器具	126	1,743,633 円	
理科用機器	214	190 円	
機械科用機器	239	1,393,729 円	
保健用機器	43	654,125 円	
その他の教具	104	1,807,698 円	
計	1,090	60,380,386 円	

イ. 校 具

名 称 又 は 種 類	数 量	価 額	備 考
学生用机	4,070	3,982,802 円	
学生用椅子	4,047	2,486,137 円	
教卓	99	99 円	
教壇	76	162,070 円	
掲示板	3	57,202 円	
教員用机	47	47 円	
教員用椅子	65	65 円	
会議用机	58	58 円	
会議用椅子	85	85 円	
実験実習用机	258	311,848 円	
実験実習用椅子	187	39,854 円	
図書机	16	16 円	
図書椅子	21	21 円	
折りたたみ椅子	200	200 円	
その他の机	44	525,133 円	
その他の椅子	160	159 円	
応接セット	6	6 円	
印刷機	2	293,265 円	
コピー機	5	206,006 円	
ロッカー	98	251,906 円	
ユニットプール	0	0 円	
演台	8	8 円	
調理台	4	4 円	
掃除道具入	6	6 円	
電話設備	6	5,960,907 円	
放送設備	19	5,231,973 円	
冷暖房設備	12	16,249,706 円	
幕一式	12	86,914 円	
コンピュータ	35	57,733 円	
その他の校具	955	9,666,203 円	
計	10,605	45,570,433 円	

ウ. 備 品

名 称 又 は 種 類	数 量	価 額	備 考
事務机	11	11 円	
事務椅子	8	8 円	
会議用机	1	1 円	
会議用椅子	30	30 円	
応接セット	2	2 円	
書庫・書架・棚	43	43 円	
ロッカー	3	3 円	
コンピュータ	18	2,216,298 円	
コピー機	1	2 円	
放送設備	0	0 円	
電話設備	3	391,418 円	
テレビ	1	1 円	
冷蔵庫	1	1 円	
寮設備	5	5 円	
カーテン	0	0 円	
その他	37	4,745,347 円	
計	165	7,353,170 円	

(5) 図 書 46,438 冊 75,511,613 円

種 別	冊 数	価 額	備 考
一般教育図書	31,974 冊	55,853,779 円	
専門図書	4 冊	12,969 円	
その他の図書	14,460 冊	19,644,865 円	
計	46,438 冊	75,511,613 円	

(6) 車 輦 23 台 3,356,398 円

車 種	数 量	価 額	備 考
普通乗用車	18	797,648 円	
中型バス	5	2,558,750 円	
計	23	3,356,398 円	

(7) 電話加入権 670,100 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
電話加入権	670,100 円	
計	670,100 円	

(8) ソフトウェア 11,059,247 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
CADソフト	11,059,247 円	
計	11,059,247 円	

(9) 建設仮勘定 10,989,000 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
建設仮勘定	10,989,000 円	
計	10,989,000 円	

2. 運用財産

(1) 土地 4,296,073 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
遊休地	3,710,020 円	
エクシブ鳥羽	241,947 円	
エクシブ芦屋ベイコート倶楽部	344,106 円	
計	4,296,073 円	

(2) 建物 7,936,206 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
エクシブ鳥羽	2,567,722 円	
エクシブ芦屋ベイコート倶楽部	5,368,484 円	
計	7,936,206 円	

(3) 借地権 81,683,691 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
栄徳高校	81,683,691 円	
計	81,683,691 円	

(4) 施設利用権 11,088,632 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
エクシブ・寮利用 他	11,088,632 円	
計	11,088,632 円	

(5) 有価証券 69,437,148 円

銘 柄	取 得 金 額	数 量	配 当 率	取 得 年 月 日	評 価 額
あおぞら・新グローバル分散F(限定追加型)2023-07	20,000,000 円			R5.9.21	20,000,000 円
パークレイズ・バンク・ピーエルシー円建社債	10,000,000 円			R5.9.21	10,000,000 円
マニユライフ・円ハイブリッド債券インカム・F	20,000,000 円			R3.10.11	20,000,000 円
三菱UFJフィナンシャル・グループ第35回期限前償還付無担保社債	10,000,000 円			R5.9.15	10,000,000 円
JPMグローバル・CB・オープン'95	9,437,148 円			R5.9.21	9,437,148 円
計	69,437,148 円				69,437,148 円

(6) 未収入金 135,975,341 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
愛知県私立学校等授業料軽減貸付金	0 円	
愛知県私立学校等授業料軽減貸付金	0 円	短 期
国庫補助金・地方公共団体補助金	6,373,202 円	〃
学生生徒等納付金	0 円	〃
退職金財団交付金	122,559,769 円	〃
その他	7,042,370 円	〃
計	135,975,341 円	

(7) 引当特定資産 808,651,330 円

種 類 内 訳	預 入 又 は 信 託 先	金 額	備 考
退職給与引当特定資産	百五銀行 名古屋支店	52,431,330 円	
施設設備拡充引当特定資産	百五銀行 名古屋支店	249,310,000 円	
施設設備拡充引当特定資産	三菱東京UFJ銀行 鶴舞支店	0 円	
減価償却引当特定資産	百五銀行 名古屋支店	445,020,000 円	
減価償却引当特定資産	三菱東京UFJ銀行 鶴舞支店	36,390,000 円	
車輛購入引当特定資産	百五銀行 名古屋支店	21,500,000 円	
車輛購入引当特定資産	三菱東京UFJ銀行 鶴舞支店	4,000,000 円	
計		808,651,330 円	

(8) 長期貸付金 4,320,000 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
工事協力金	4,320,000 円	
計	4,320,000 円	

(9) 保証金 8,120,000 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
賃借保証金	8,120,000 円	
計	8,120,000 円	

(10) 預託金 425,090 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
リサイクル料金	425,090 円	
計	425,090 円	

(11) 現金・預金

ア. 現金

種 別	保 管 先	金 額	備 考
現 金	法人事務局	154,031 円	
現 金	享栄高等学校	221,833 円	
現 金	栄徳高等学校	34,385 円	
現 金	享栄幼稚園	117,634 円	
計		527,883 円	

イ. 預 金

預 金 種 別	預 入 先	金 額	備 考
普通預金	百五銀行 名古屋支店	393,850,088 円	
普通預金	百五銀行 藤が丘支店	127,735,179 円	
普通預金	三菱UFJ銀行 鶴舞支店	122,548,197 円	
普通預金	ゆうちょ銀行	792,150 円	
定期預金	百五銀行 名古屋支店	10,000,000 円	
定期預金	三菱UFJ銀行 鶴舞支店	40,000,000 円	
計		694,925,614 円	

(12) 貯蔵品

17,875 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
郵便切手等	17,875 円	
計	17,875 円	

(13) 前払金

2,641,472 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
長期損害保険保険料他	2,641,472 円	
計	2,641,472 円	

(14) 立替金

14,513,280 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
生徒用パソコン等購入費 立替金	14,513,280 円	
計	14,513,280 円	

〔2〕 負 債

(1) 借入金 641,504,000 円

種 類 内 訳	金 額	使 途	償還期限	利 率	備 考
日本私立学校振興・ 共済事業団	583,220,000 円	享栄幼稚園園舎建替資金 栄徳高校合宿所建設資金	R23.9.15	0.70%	
百五銀行	27,712,000 円	駐車場用土地取得資金 駐車場造成資金	R10.3.31	0.49%～0.50%	
三菱UFJ銀行	30,572,000 円	駐車場用土地取得資金 駐車場造成資金	R10.3.31	0.50%～0.52%	
計	641,504,000 円				

(2) 退職給与引当金 52,431,330 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
法人事務局	9,048,809 円	令和7年3月31日現在、在職者の退職金に充当
享栄高等学校	24,712,987 円	
栄徳高等学校	17,920,534 円	
享栄幼稚園	749,000 円	
計	52,431,330 円	

(3) 未払金 214,908,130 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
平成21年4月1日以降締結 ファイナンスリース残高	15,602,400 円	
日本私立学校振興・ 共済事業団掛金	13,185,248 円	
退職金財団掛金	8,474,160 円	
令和7年3月31日退職者退 職金	154,027,615 円	
その他	23,618,707 円	
計	214,908,130 円	

(4) 前受金 224,427,318 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
入学金前受金	223,970,000 円	
授業料前受金	324,600 円	
施設維持費前受金	0 円	
教育充実費前受金	9,600 円	
実験実習料前受金	6,600 円	
その他前受金	116,518 円	
計	224,427,318 円	

(5) 預り金 255,887,294 円

種 類 内 訳	金 額	備 考
所得税	5,097,100 円	
住民税	7,661,200 円	
共済掛金	742,236 円	
学生(生徒・園児)徴収金	0 円	
その他	242,386,758 円	
計	255,887,294 円	

(注)財産評価の基準は取得価格基準による。